

Отчет о работах, выполненных за период с Марта 2023 г. по Декабрь 2023 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
Адрес дома: МОСКОВСКИЙ ПР., 95	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	88 850,00
Затраты на аварийное обслуживание	88 850,00
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	21 454,76
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	115 317,40
Вывоз крупногабаритного мусора	115 317,40
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	237 300,00
Уборка придомовой территории механизированным способом	29 300,00
Уборка придомовой территории	208 000,00
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД	127 538,76
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	29 332,72
Очистка снега с козырьков	24 000,00
Закраска надписей на фасаде	3 840,00
Окраска элементов детской площадки	3 360,00
Подметание крыши	4 218,00
Утепление межпанельных швов	45 264,04
Ремонт крыльца	3 700,00
Установка урны 3п	2 730,00
Герметизация монтажной пеной дверных проемов м/п камер, подвальных окон	7 770,00
Изготовление и установка перил подъезд №3	3 324,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	929 909,90
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	126 856,35
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	138 917,24
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	86 085,78
Ликвидация воздушных пробок в стояке	73 304,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	36 500,00
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	41 921,42
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	20 960,71
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	38 500,00
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	46 750,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 15 мм	6 903,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм	4 995,90
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 25 мм	6 336,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 32 мм	2 318,00
Смена внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 40 мм	2 640,00
Смена крана диаметром: до 40 мм	57 855,00
Смена крана диаметром: до 80 мм	11 020,00
Смена внутренних трубопроводов канализации	24 528,00
Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	8 606,00
Прочистка канализационных труб	97 440,00
Замена светодиодных прожекторов	17 394,00
Смена ламп: светодиодных	8 000,00
Замена автоматов	28 764,00
Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: до 16 мм ²	22 600,00
Замена светильников	1 560,00
Замена канализации выхода	7 934,50
Монтаж ленты светодиодной LED 220В	11 220,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	92 522,10
7.1 Мусоропровод	92 522,10
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	626 824,65
8.1 Страхование лифтов	14 000,00
8.2 Содержание, техническое обслуживание лифтов	612 824,65
9 Текущее содержание	1 212 086,81
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	64 638,81
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	182 000,00
Уборка лестничных клеток	182 000,00
9.4 Работы по управлению МКД	965 448,00
Затраты по управлению многоквартирным домом	965 448,00

Начислено по дому: 3 690 490,91
Оплачено по дому: 3 362 850,63
Итого затрачено по дому: 3 451 804,38