

## Отчет о работах, выполненных за период с Января 2025г. по Декабрь 2025 г.

Сгруппированный по операциям

Список операций	Сумма
<b>Адрес дома: ЛЕНИНА ПР., 75</b>	
Осмотр инженерного оборудования в подвале	
<b>1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД</b>	<b>49800,00</b>
Затраты на аварийное обслуживание	49800,00
<b>2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>16932,83</b>
<b>3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>	<b>63744,00</b>
Вывоз крупногабаритного мусора	63744,00
<b>4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД</b>	<b>534880,00</b>
Уборка придомовой территории механизированным способом, вывоз снега	106600,00
Уборка придомовой территории	428280,00
<b>5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и несущие конструкции) МКД</b>	<b>92573,16</b>
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	36313,16
Удаление снега, сосулек и наледи с ровли, балконных козырьков промышленными альпинистами	33000
Установка пружины на тамбурную дверь	220,00
Опиловка, валка деревьев с применением АГП	13 236,00
Покраска входных групп 1-8п.	7920
Ремонт ноговодней иллюминации	1 884,00
<b>6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	<b>177826,04</b>
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	65871,44
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей	21455,50
Проверка наличия тяги в дымоventилиационных каналах	29257,50
Ликвидация воздушных пробок в стояке	27940,00
Смена шарового крана диаметром: до 25 мм	1 860,00
Смена сборки диаметром: до 20 мм	5 470,40
Смена внутренних трубопроводов канализации кв.48, магазин "Магнит"	2 401,20
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводах	3 480,00
Смена ламп: светодиодных E27	2250,00
Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	6 620,00
Смена прожекторов	11220,00
<b>7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД</b>	
<b>7.1 Мусоропровод</b>	<b>отсутствует</b>
<b>8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9 Текущее содержание</b>	<b>998922,24</b>
<b>9.1 Дымоудаление</b>	<b>отсутствует</b>
<b>9.2 Обслуживание приборов учета МКД</b>	<b>54282,24</b>
<b>9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>257400,00</b>
Уборка лестничных клеток	257400,00
<b>9.4 Работы по управлению МКД</b>	<b>687240,00</b>
Затраты по управлению многоквартирным домом	687240,00
Начислено по	1 529 792,46
Оплачено по	1 519 340,60
<b>Итого затрачено по дому:</b>	<b>1 934 678,27</b>