

Отчет о работах, выполненных за период с Сентября 2024 г. по Декабрь 2024 г.

Список операций	Сумма
Адрес дома: ОКТЯБРЬСКИЙ ПР., 63	
1 Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в МКД	7062,40
Затраты на аварийное обслуживание	7062,40
2 Проведение дератизаций, входящих в состав общего имущества в МКД	2401,55
3 Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	9039,87
Вывоз крупногабаритного мусора	9039,87
4 Работы по содержанию земельного участка предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	87920,00
Уборка придомовой территории механизированным способом	6000,00
Уборка придомовой территории	81920,00
5 Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущие конструкции и ненесущие конструкции) МКД	154119,88
Осмотр кровли, подъездных дверных и оконных проемов, внутренней и наружной штукатурки и облицовки стен	2574,88
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек с кровли промышленными альпинистами	11200
Замена лавочки	6695,00
Утепление/ремонт м/п швов кв. 51, 31,35, 46 промышленными альпинистами	133 650,00
Замена информационных стендов	3360,00
6 Работы по содержанию и ремонту оборудования и системы инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	152231,86
Осмотр инженерного оборудования, отопления, водопровода, канализации и горячего водоснабжения в подвале	10450,46
Проведение технических осмотров, проведение ППР и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств в домах с закрытой проводкой. Многоквартирные дома от 2-х до 5 этажей со сроком эксплуатации свыше 31 года	8828,00
Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	5649,92
Ликвидация воздушных пробок в стояке	7854,00
Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования в квартирах	2750
Снятие показаний с прибора учета воды ИПУ	3340,35
Снятие показаний с прибора учета электроэнергии ИПУ	1670,18
Осмотр устройств центрального отопления в квартирах	2024
Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения в квартирах	1771
Смена внутренних трубопроводов канализации кв. 2,6,7,49	8935,00
Смена внутренних трубопроводов канализации по подвалу Д160	52137,45
Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводах	5800
Монтаж светильников под подъездными козырьками	6993,00
Монтаж "Новогодней иллюминации"+оформление	1948,00
Замена замков на чердак/подвал	1 500,00
Покраска входных групп п.1-4	5382
Смена ламп: светодиодных Е27	874,50
Провод по установленным стальным конструкциям и панелям, сечение: 2*2,5	1 100,00
7 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	
7.1 Мусоропровод	отсутствует
8 Содержание, техническое обслуживание и ремонт лифтов	отсутствует
9 Текущее содержание	143482,80
9.1 Дымоудаление	отсутствует
9.2 Обслуживание приборов учета МКД	7345,36
9.3 Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД	43620,00
Уборка лестничных клеток	43620,00
9.4 Работы по управлению МКД	92517,44
Затраты по управлению многоквартирным домом	92517,44

Начислено по дому:	315 196,79
Оплачено по дому:	252 079,64
Итого затрачено по дому:	556 258,36